S.A.P.U. ZONA D

Calificación: residencial
Uso compatible: a definir por el Plan Parcial
Uso característico: residencial tipo A.3.
Aprovechamiento tipo: 0,40 m2/m2
Area de reparto: la total de la zona
Instrumento de desarrollo: Plan Parcial, Estudio de Impacto ambiental y Proyecto de urbanización
Sistema de Gestión: Compensación

S.A.P.U. ZONA D

Calificación: residencial
Uso compatible: a definir por el Plan Parcial
Uso característico: residencial tipo A.3
Aprovechamiento tipo: 0,40 m2/m2
Area de reparto: la total de la zona
Instrumento de desarrollo: Plan Parcial, Estudio de Impacto ambiental y Proyecto de urbanización
Sistema de Gestión: Compensación

Edificación Existente
P.B.+3 H < 13
P.B.+1 H < 7
P.B.+2 H < 9 6 Vol. Exte.
P.B.+2 H < 10
Elemento Protegido
PI
PA1
Volumen Existente
P.B.+3 H < 13 S.C.=3.375 m2.+ vuelos
P.B.+4 H < 13
P.B.+2 H < 12
P.B.+2 H < 9
RIO OJA

SUELO APTO PARA URBANIZAR	LIMITE DEL SUELO URBANO	CATALOGACION DE EDIFICIOS PROTEGIDOS	NORMAS SUBSIDIARIAS DEL PLANEAMIENTO DE EZCARAY
UNIDAD DE EJECUCION	LIMITE DEL SUELO APTO PARA URBANIZAR	PROTECCION INTEGRAL "PI"	PLANO 4.9 — DOCUMENTO REFUNDIDO — ESCALA
PLAN ESPECIAL DE LA REAL FABRICA	LIMITE ENTRE DIFERENTES AREAS DE REPARTO (S.A.P.U.)	PROTECCION ESTRUCTURAL "PE"	SUELO URBANO 1 : 500
	LIMITE DE LA UNIDAD DE EJECUCION	PROTECCION AMBIENTAL GRADO "PA1"	SUELO APTO PARA URBANIZAR GESTION FECHA
	LIMITE DEL PLAN ESPEACIAL DE LA REAL FABRICA	PROTECCION AMBIENTAL GRADO "PA2"	ARQUITECTOS JUNIO 1.994
			JOSE MIGUEL BARRIO GOMEZ – JOSE ANTONIO FERNANDEZ ALONSO